

Zmluva o dielo č.2/2021

na vykonanie stavebných prác na stavbe:

„Výmena PVC okien v hlavnom pavilóne na poschodí v ZŠ s MŠ Pohorelá“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

(ďalej len „zmluva“)

Základná škola s materskou školou Kpt. Nálepku 878, POHORELÁ	
Dátum 7.2.2021	RZ/ZH - LU LB2-5
Podacie číslo:	Číslo spisu: XSMSP 38/2021
Prilohy/listy: -	Vybavuje: Mgr. ŠAJŠA

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Základná škola s materskou školou, Kpt. Nálepku 878, Pohorelá**
Sídlo: Kpt. Nálepku 878/159, 976 69 Pohorelá
IČO: 37828363
DIČ: 2021610448
IČ DPH: nie sme platcami DPH
Číslo účtu: SK26 5600 0000 0020 8813 2006
Za ktorého koná: Mgr. Jozef Šajša, riaditeľ školy
(ďalej aj len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **FI – MONT, Fiľo Jozef**
Sídlo: Hviezdoslavova 651/9, 976 68 Heľpa
IČO: 412 685 12
DIČ: 1030928547
Číslo účtu: SK09 0900 0000 0003 0348 9464
Za ktorého koná: Jozef Fiľo
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:

„Výmena 10 ks PVC okien v hlavnom pavilóne na poschodí v ZŠ s MŠ Pohorelá“

Čl. II

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov od objednávateľa na stavbe:
„Výmena PVC okien v hlavnom pavilóne na poschodí v ZŠ s MŠ Pohorelá“.
2. Miesto plnenia: **ZŠ s MŠ Pohorelá, Kpt. Nálepku 878/159, 976 69 Pohorelá**
3. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy

a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN - EU.
5. Dodávkou stavebných a montážnych prác a konštrukcií sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka plastových okien, všetkých prác, konštrukcií a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela a vykonaniu všetkých predpísaných skúšok.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ods. 2.1. tejto zmluvy je výsledkom predloženej cenovej ponuky zo strany zhotoviteľa zo dňa 02.02.2021, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške **10 950,- eur** (slovom: *desaťtisícdeväťstopäťdesiat* eur) s DPH.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela nie je možná.
4. Dohodnutá cena je stanovená ako maximálna cena v čase podpisu tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmenu za dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr 14 dní od odovzdania a prevzatia diela uvedeného v čl. I tejto zmluvy a dodania faktúry, a to na číslo účtu zhotoviteľa, ktoré je uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
6. Odmena za dielo podľa odseku 1 tohto článku zmluvy sa považuje za zaplatenú dňom pripísania odmeny na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela inej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa podľa predloženej cenovej ponuky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do **10. marca 2021**. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. V prípade, ak sa vyžaduje súčinnosť objednávateľa na zhotovenie diela, po dobu od výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na poskytnutie súčinnosti až do poskytnutia súčinnosti objednávateľa neplynie lehota na zhotovenie diela podľa prvej vety tohto odseku. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenou v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia BOZP. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác. Z dôvodu výkonu stavebných prác aj počas prevádzky ZŠ, zhotoviteľ je povinný prijať a vykonať potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti detí a personálu v ZŠ po celú dobu zhotovovania diela.
10. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o BOZP, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy; zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
11. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavebné zabudované prvky musia byť dodané podľa cenovej ponuky – Príloha č. I tejto zmluvy a musia byť dodržané všetky požadované parametre prvkov, platných STN (EU), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych predpisov.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v súlade s čl. 3. tejto zmluvy.

Čl. V

Odovzdanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Záručná doba je **24 mesiacov** a plynie od odovzdania diela objednávateľovi.
4. V prípade výskytu vady sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od uplatnenia nárokov zo zodpovednosti za vady.

Čl. VII

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
2. Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

Čl. VIII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. IX

Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nedôjde k dohode o zmene diela podľa § 552 Obchodného zákonníka,
 - b) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - c) objednávateľ si neprevzme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve zhotoviteľa na prevzatie diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) ak zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté chybným vykonávaním ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - b) ak nedôjde k dohode o zmene diela podľa § 552 Obchodného zákonníka,

- c) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti alebo neposkytnutie súčinnosti objednávateľom, a to až do odovzdania diela zhotoviteľom.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
7. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
8. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpísaním tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Pohorelej, dňa: 04.02.2021

V Heľpe, dňa: 04.02.2021

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
Kpt. Nálepku &
PŮHOREL
.....
Objednávateľ

Hviezdička
Tel: 0
V
SB Heľpa
895 420

